

Demande de location - Appartement/villa

Bien immobilier concerné

Appartement Villa / Maison

Adresse Localité

Etage Nombre de pièces

Loyer mensuel net Charges :

Date d'entrée souhaitée Garantie (3 mois de loyer net)

Banque Swisscaution/Firstcaution

Candidat(s) locataire(s)

Occupant Garant

Nom Nom

Prénom Prénom

Adresse Adresse

NPA Localité NPA Localité

Date de naissance Date de naissance

Nationalité Nationalité

Etat-civil Etat civil

Permis de séjour Permis de séjour

Téléphone Téléphone

Adresse email Adresse email

Gérance actuelle Gérance actuelle

Assurance RC ménage Assurance RC ménage

Profession Profession

Employeur Employeur

Adresse employeur Adresse employeur

Revenu mensuel brut Revenu mensuel brut

Suite au verso

GHB Gérance Sàrl
Agence immobilière

Avenue de la Gare 3
2114 Fleurier

032 861 25 56
info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : www.ghb-gerance.ch



Occupation de l'appartement/villa

Résidence principale Résidence secondaire

Nombre d'occupants adulte(s) enfant(s)

Avez-vous des animaux ? oui non Si oui, quoi ?

Jouez-vous d'un instrument de musique ? oui non Si oui, lequel ?

Fumez-vous ? oui non

Avez-vous déjà été aux poursuites ces deux dernières années ? oui non

Motif du déménagement ?

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) avoir visité le bien immobilier objet de la présente demande, en **accepte(nt) d'ores et déjà l'état et ne formule(nt) aucune réserve particulière à ce sujet. Il est rendu attentif au(x) demandeur(s) que toute demande de travaux/rénovation ne pourra en aucun cas être demandée lors de la remise du bien.** Elle doit être signalée lors de la présente demande de location.

Le présent document doit être remis à l'agence accompagné des documents suivants :

Documents à fournir :

- Copie de votre pièce d'identité ou permis de séjour
- Copie de votre assurance responsabilité civile (RC ménage)
- Copie de l'attestation de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois.
- Copie de l'attestation de salaire ou fiches de salaire des 3 derniers mois.
- Si vous êtes en temps d'essai, copie de votre contrat de travail.

Ces mêmes documents sont à fournir pour le garant, sauf la copie de l'assurance RC ménage.

Attention, sans ces documents, nous ne pourrions donner suite à votre demande.

Notre agence se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande, sans avoir à indiquer les motifs.

Au cas où le demandeur, après avoir accepté oralement la location d'un bien, ne donnerait pas suite au bail qui lui aura été présenté pour signature, il reconnaît devoir à GHB Gérance Sàrl la somme forfaitaire de **CHF 100.-** à titre d'indemnités.

Les frais d'établissement du bail s'élèvent à un montant de **CHF 140.-**, les frais de plaquettes sont compris dans le prix.

Cette demande de location est à compléter, dater et signer par le demandeur du bien ainsi que le colocataire ou l'éventuel garant.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) GHB Gérance Sàrl à prendre tout renseignement complémentaire.

Lieu et date :

Locataire : Co-locataire / garant :

GHB Gérance Sàrl
Agence immobilière

Avenue de la Gare 3
2114 Fleurier

032 861 25 56
info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : www.ghb-gerance.ch

